

# ZMLUVA O DIELO č. 2012 / 481

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ARES, spol. s.r.o.  
Sídlo: Pluhová 49, 831 03 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Ján Drobný, konateľ  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka č.6237/B  
IČO: 31363822  
DIČ: 2020336626  
IČ DPH: SK2020336626  
Bankové spojenie: TATRA Banka Bratislava  
Číslo účtu: 2624340299/ 1100  
Telefonický kontakt: 02/ 43414664  
E-mail : ares@ares.sk  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach technických: Ing. Robert Riegler, 0917 891 645

### Objednávateľ:

Úradný názov: CSS DEMY Trenčín  
Sídlo: Biskupická 46, 911 04 Trenčín  
Zastúpený: Mgr. Tibor Gavenda, poverený riadením  
IČO: 00351741  
Telefonický kontakt: 0905 976 182  
E-mail: demytn@demytrecin.sk  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach zmluvných: Mgr. Tibor Gavenda  
Osoby oprávnené rokovať  
vo veciach technických: Mgr. Tibor Gavenda

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa dodávku a montáž stropného zdvíhacieho zariadenia – v spálni č.1 (pavilón „B“), v spálni č.2 (pavilón „B“), v kúpeľni (pavilón „B“), v kúpeľni (pavilón „C“).

2. Špecifikácia predmetu zmluvy:

|                           |                                                     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|
| • názov :                 | Stropný zdvíhací systém                             |
| • výrobcu:                | V. Guldmann A/S                                     |
| • typové označenie :      | GH3                                                 |
| • dodávateľ :             | ARES spol. s r.o.                                   |
| • nosnosť :               | 200 kg                                              |
| • pohon :                 | elektrický, na batérie s aut. nabíjaním v koľajnici |
| • ovládanie :             | el. tlačidlové, na ovládači                         |
| • el.napájanie nabíjačky: | 230 V/24 V                                          |
| • príkon:                 | 0,05 kW                                             |

Jednotlivé položky sú špecifikované v Prílohe č.1 tejto zmluvy.

3. Súčasťou dodávky je vypracovanie technickej dokumentácie v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, vykonanie predpísaných skúšok, doloženie certifikátov, manuálov a uvedenie do prevádzky podľa platnej legislatívy vrátane zaškolenia.

4. Dielo bude zrealizované riadne t.j. bez väd a nedorobkov, komplexne a úplne v súlade so všeobecnými podmienkami na výstavbu, záväznými technickými normami, s použitím materiálov, zaručujúcich vlastnosti podľa § 47 Stavebného zákona. Objednávateľ prevezme iba riadne a v súlade s podmienkami tejto zmluvy zhotovené dielo a zaplatí zaň dohodnutú cenu na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaného zástupcami zmluvných strán a užívateľa.

## III. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Termín zhotovenia a dodania diela podľa čl. II. tejto zmluvy je najneskôr do 1 mesiaca odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Odovzdanie a prevzatie riadne ukončeného diela sa uskutoční za účasti objednávateľa, užívateľa a zhotoviteľa.

Miestom plnenia je : CSS DEMY Trenčín, Biskupická 46, 911 04 Trenčín

2. Dodržanie termínu plnenia zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa podľa tejto zmluvy. Každé omeškanie, preukázateľne zavinené objednávateľom v dôsledku neplnenia povinností vymedzených v čl. VI. tejto zmluvy, musí zhotoviteľ písomne oznámiť objednávateľovi. Na základe tejto skutočnosti sa termín ukončenia diela predĺži o dobu, na ktorú bolo potrebné vykonávanie prác prerušiť.

#### IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovené dielo, špecifikované v čl. II. tejto zmluvy, je dohodnutá ako cena maximálna, podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

|                                               |               |
|-----------------------------------------------|---------------|
| Cena materiál spolu bez DPH:                  | 10.099,80 EUR |
| DPH 10%:                                      | 1.009,98 EUR  |
| Cena materiál spolu s DPH:                    | 11.109,78 EUR |
| Jednotlivé položky sú rozpísané v Prílohe č.1 |               |

Ostatné (doprava, montáž, drobný spotrebný materiál, zaškolenie):

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Cena ostané spolu bez DPH: | 910,- EUR   |
| DPH 20%:                   | 182,- EUR   |
| Cena ostané spolu s DPH:   | 1.092,- EUR |

**Celková cena za dielo v EUR (s DPH): 12.201,78 EUR**

Cena diela celkom je vrátane dopravy, predpísaných skúšok, certifikátov, manuálov, zaškolenia obsluhy a v súlade s platnou legislatívou v SR.

2. Dohodnutú cenu je možné meniť len úpravou výšky DPH v prípade zákonnej zmeny jej sadzby, oproti sadzbe uvedenej v bode 1 tohto článku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo podľa čl. IV bodu 1 na základe konečnej faktúry so splatnosťou 30 dní po dodaní celého predmetu obstarávania.
4. Zhotoviteľom predložené faktúry, ako daňový doklad, musia byť vyhotovené v súlade s ustanovením § 71 a 75 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V opačnom prípade objednávateľ zhotoviteľovi faktúru vráti na prepracovanie, resp. doplnenie. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry od doručenia opravenej, doplnenej faktúry. Z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s jej úhradou.

#### V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo sa bude preberať a odovzdávať za prítomnosti zástupcov zmluvných strán a užívateľa na základe výzvy zhotoviteľa.
2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa.
3. Objednávateľ dielo neprevezme, pokiaľ bude mať vady a nedorobky, z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry.

#### VI. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má zhotoviť dielo a umožní mu po dobu plnenia nerušene vykonávať práce, vymedzené

v predmete tejto zmluvy, na základe vzájomnej dohody poverených zamestnancov oboch zmluvných strán.

2. Objednávateľ zabezpečí pracovníkom zhotoviteľa trvalý prístup k zdroju el. energie 230V.
3. Objednávateľ zabezpečí pracovníkom zhotoviteľa prístup k sociálnym zariadeniam počas doby realizácie diela.
4. Objednávateľ oboznámi zamestnancov zhotoviteľa so zásadami bezpečného správania sa na danom pracovisku, o čom sa spíše zápisnica pri odovzdaní stavebniska pred začatím prác.

## **VII. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA.**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci vykonajú dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí pred uvedením do prevádzky technickú dokumentáciu, certifikáty, manuály, zaškolenie užívateľa a skúšky v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci, protipožiarnej ochrane, ochrane životného prostredia a predpisov miestnych orgánov v sídle pracoviska. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a zabezpečí ich preškolenie z predpisov BOZ. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vybaviť zamestnancov ochrannými pracovnými pomôckami.
5. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným výskúšaním. Komplexným výskúšaním zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné a že je schopné bezpečnej prevádzky.
6. Prípravu a vykonanie komplexného výskúšania zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie a spôsobilosť na vykonanie predmetného diela.

## **VIII. ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodávka a montáž, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, budú vykonané podľa podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dodané dielo záruku v trvaní 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez väd a nedorobkov a neplynie v čase, kedy dielo nemohlo byť užívané pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd – dňom doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady bezodkladne po oznámení reklamácie objednávateľom, v najkratšom technicky možnom čase alebo podľa dohody zmluvných strán.
4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, poškodenia spôsobeného neoprávneným zásahom do zariadenia, nesprávnym používaním alebo manipuláciou, prípadne poškodenia živelnou pohromou.

## IX. SANKCIE A POKUTY

1. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúr za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínu ukončenia diela podľa čl. III bodu 1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti majú objednávateľ i zhotoviteľ právo požadovať i náhradu škody, ktorá presahuje zmluvnú pokutu. Nárok na náhradu škody a zmluvnú pokutu možno požadovať súbežne vedľa seba. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 a nasl. Obch. zákonníka. Zaplatením zmluvnej pokuty povinnosť zhotoviteľa splniť záväzkov nezaniká. Zmluvné i nezmluvné pokuty nesmú prekročiť 10% z ceny diela.

## X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúr aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej mu zhotoviteľom, má zhotoviteľ nárok na odstúpenie od zmluvy a na úhradu vynaložených nákladov.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so začatím diela, s dodaním zariadenia, alebo s vykonaním prác aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej mu objednávateľom, má objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
3. O odstúpení od zmluvy zmluvná strana informuje písomne doporučeným listom druhú zmluvnú stranu, s uvedením dôvodov, pričom účinky odstúpenia nastávajú okamihom, kedy sa o odstúpení dozvie druhá zmluvná strana.
4. Každá zmluvná strana zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou resp. činnosťou poverených osôb, druhej zmluvnej strane. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré svojou činnosťou spôsobil na majetku, resp. zdraví tretích osôb. Uplatnenie náhrady škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.

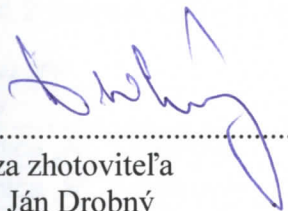
## XI. ZÁVEREČNÉ DOHODY

1. Prípadné zmeny dohodnutých podmienok, alebo zmeny vo vyhotovení predmetu zmluvy oproti štandardnému prevedeniu, sa budú riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.

2. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela – do výšky uhradených faktúr. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do ukončenia montáže.
3. Kompletnú technickú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi až po úhrade všetkých faktúr za dielo. V prípade, že objednávateľ, je v omeškaní s platbou konečnej faktúry viac ako 30 dní, zhotoviteľ obmedzí funkčnosť diela. V prípade omeškania s platbou viac ako 60 dní, zhotoviteľ môže demontovať časti diela v hodnote neuhradených platieb.
4. Právne vzťahy, neupravené výslovne touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že na predmetné práce je oprávnený o čom predkladá aktuálny výpis z obchodného registra.
6. Zhotoviteľ výkonom stavbyvedúceho poveril p. Jozefa Petráša.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto ZoD nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, likvidácia, vyrovnanie, takýto návrh ani nebol podaný, resp. pre nedostatok majetku zamietnutý.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Bratislave dňa: 3.12.2012

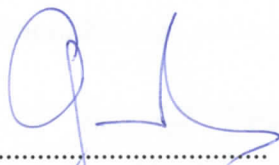
V Trenčíne dňa: 3.12.2012

  
.....  
za zhotoviteľa  
Ján Drobný  
konateľ

**ARES spol. s r.o.**  
Pluhová 49  
831 03 BRATISLAVA  
IČO: 31 363 822  
DIČ: 2020336626 ①

Prílohy k ZoD :

Príloha č.1: Položkovitá cenová kalkulácia na predmet zákazky

  
.....  
za objednávateľa  
Mgr. Tibor Gavenda  
poverený riadením CSS Demy Trenčín

**Centrum sociálnych služieb  
DEMY**  
911 04 Trenčín, Biskupická 46  
tel.: 032/6523 988, 6520 795  
e-mail: demytn@tsk.sk

PRÍLOHA Č.1

Položkovitá cenová kalkulácia na predmet zákazky

1. Spáľňa č.1 (pavilón „B“) – plné vykrytie miestnosti (nosnosť systému 200 kg), materiál :

Ceny v tab. sú bez DPH

|     | Názov                                                                             | ks | Cena/ks | Cena spolu |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------|
| 1.  | Koľajnica „A“, 6 metrová                                                          | 2  | 141,90  | 283,80     |
| 2.  | Koľajnica „B“, 5 metrová                                                          | 1  | 242,60  | 242,60     |
| 3.  | Krytka do koľajnice „A“ 6 metrová                                                 | 2  | 11,30   | 22,60      |
| 4.  | Krytka do koľajnice „B“ 5 metrová                                                 | 1  | 19,10   | 19,10      |
| 5.  | Nabíjací set pre plné vykrytie                                                    | 1  | 13,00   | 13,00      |
| 6.  | Traverzný vozík na plné vykrytie                                                  | 2  | 115,90  | 231,80     |
| 7.  | Koncový doraz                                                                     | 6  | 5,70    | 34,20      |
| 8.  | Stropný úchyt, štandard                                                           | 8  | 12,40   | 99,20      |
| 9.  | Zdvíhací modul GH3 200 110 0000 vrátane ovládača,<br><b>nabíjanie v koľajnici</b> | 1  | 903,50  | 903,50     |
| 10. | Vešiak                                                                            | 1  | 52,80   | 52,80      |

2. Spáľňa č.2 (pavilón „B“) – plné vykrytie miestnosti (nosnosť systému 200 kg), materiál :

Ceny v tab. sú bez DPH

|     | Názov                                                                             | ks | Cena/ks | Cena spolu |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------|
| 1.  | Koľajnica „A“, 6 metrová                                                          | 2  | 141,90  | 283,80     |
| 2.  | Koľajnica „B“, 5 metrová                                                          | 1  | 242,60  | 242,60     |
| 3.  | Krytka do koľajnice „A“ 6 metrová                                                 | 2  | 11,30   | 22,60      |
| 4.  | Krytka do koľajnice „B“ 5 metrová                                                 | 1  | 19,10   | 19,10      |
| 5.  | Nabíjací set pre plné vykrytie                                                    | 1  | 13,00   | 13,00      |
| 6.  | Traverzný vozík na plné vykrytie                                                  | 2  | 115,90  | 231,80     |
| 7.  | Koncový doraz                                                                     | 6  | 5,70    | 34,20      |
| 8.  | Stropný úchyt, štandard                                                           | 8  | 12,40   | 99,20      |
| 9.  | Zdvíhací modul GH3 200 110 0000 vrátane ovládača,<br><b>nabíjanie v koľajnici</b> | 1  | 903,50  | 903,50     |
| 10. | Vešiak                                                                            | 1  | 52,80   | 52,80      |

3. Kúpeľňa (pavilón „B“) – plné vykrytie miestnosti (nosnosť systému 200 kg), materiál :

Ceny v tab. sú bez DPH

|     | Názov                                                                   | ks | Cena/ks  | Cena spolu |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----|----------|------------|
| 1.  | Koľajnica „A“, 2 metrová                                                | 2  | 47,30    | 94,60      |
| 2.  | Koľajnica „B“, 3 metrová                                                | 1  | 144,70   | 144,70     |
| 3.  | Krytka do koľajnice „A“ 2 metrová                                       | 2  | 6,70     | 13,40      |
| 4.  | Krytka do koľajnice „B“ 3 metrová                                       | 1  | 12,20    | 12,20      |
| 5.  | Traverzný vozík na plné vykrytie                                        | 2  | * 115,90 | 231,80     |
| 6.  | Koncový doraz                                                           | 6  | 5,70     | 34,20      |
| 7.  | Nabíjací set pre plné vykrytie                                          | 1  | 13,00    | 13,00      |
| 8.  | Stenový úchyt                                                           | 4  | 12,40    | 49,60      |
| 9.  | Zdvíhací modul GH3 200 110 0000 vrátane ovládača, nabíjanie v koľajnici | 1  | 991,50   | 991,50     |
| 10. | Vešiak                                                                  | 1  | 52,80    | 52,80      |

4. Kúpeľňa + WC (pavilón „C“) – (nosnosť systému 200 kg), materiál :

Ceny v tab. sú bez DPH

|    | Názov                                                                   | ks | Cena/ks | Cena spolu |
|----|-------------------------------------------------------------------------|----|---------|------------|
| 1. | Koľajnica „A“, 3 metrová                                                | 1  | 71,00   | 71,00      |
| 2. | Koľajnica „A“, 4 metrová                                                | 1  | 94,60   | 94,60      |
| 3. | Krytka do koľajnice „A“ 3 metrová                                       | 1  | 7,80    | 7,80       |
| 4. | Krytka do koľajnice „A“ 4 metrová                                       | 1  | 9,00    | 9,00       |
| 5. | Krytka na koniec koľajnice                                              | 2  | 1,20    | 2,40       |
| 6. | Koncový doraz                                                           | 4  | 5,70    | 22,80      |
| 7. | Stropný úchyt, štandard                                                 | 5  | 12,40   | 62,00      |
| 8. | Zdvíhací modul GH3 200 110 0000 vrátane ovládača, nabíjanie v koľajnici | 2  | 991,50  | 1983,00    |
| 9. | Vešiak                                                                  | 2  | 52,80   | 105,60     |

5. Závesné vaky:

Ceny v tab. sú bez DPH

|    | Názov                                               | ks | Cena/ks | Cena spolu |
|----|-----------------------------------------------------|----|---------|------------|
| 1. | Toaletný vak, S                                     | 2  | 136,90  | 273,80     |
| 2. | Toaletný vak, M                                     | 2  | 136,90  | 273,80     |
| 3. | Toaletný vak, L                                     | 2  | 136,90  | 273,80     |
| 4. | Závesný vak s plnou oporou chrbta „suchý presun“, S | 2  | 123,10  | 246,20     |
| 5. | Závesný vak s plnou oporou chrbta „suchý presun“, M | 2  | 123,10  | 246,20     |
| 6. | Závesný vak s plnou oporou chrbta „suchý presun“, L | 2  | 123,10  | 246,20     |
| 7. | Sieťový vak s plnou oporou chrbta, na kúpanie, S    | 2  | 123,10  | 246,20     |
| 8. | Sieťový vak s plnou oporou chrbta, na kúpanie, M    | 2  | 123,10  | 246,20     |
| 9. | Sieťový vak s plnou oporou chrbta, na kúpanie, L    | 2  | 123,10  | 246,20     |

Cena materiál spolu bez DPH: 10.099,80 EUR

DPH 10%: 1.009,98 EUR

Cena materiál spolu s DPH: 11.109,78 EUR

6. Ostatné (doprava, montáž, drobný spotrebný materiál, zaškolenie):

Cena ostatné spolu bez DPH: 910,- EUR

DPH 20%: 182,- EUR

Cena ostatné spolu s DPH: 1.092,- EUR

**Celková cena za dielo v EUR (s DPH): 12.201,78 EUR**